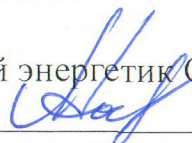


Согласовано:

Главный энергетик ООО «Техногаз-Сервис»



« ____ » _____ 2026г. Н.И.Лакетко

Утверждаю:

Директор ООО УК «ЖКХ Верх-Тулинское»



« 23 » _____ 2026г. С.Е.Волк

ПЛАН ПОДГОТОВКИ
к отопительному периоду 2026-
2027 г.г. многоквартирных домов на непосредственном способе управления.

Перечень мероприятий, необходимых для подготовки здания и его инженерного оборудования к эксплуатации в отопительный период 2026-2027 г.г. (по результатам весеннего осмотра)

№п.п.	Наименование работ	Ед.измерения	План		Срок выполнения
			Объем	Затраты,тыс.руб.	
	с. Верх-Тула, ул.1квартал, д.1				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				

3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	1,5	12,1	15.07.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	1,5	55,8	15.07.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			67,9	
	с. Верх-Тула, ул.1квартал, д.4				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	1,5	12,1	15.07.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	1,5	55,8	15.07.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы		-		

	Итого			67,9	
	с. Верх-Тула, ул.1квартал, д.6				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	6,6	34,3	15.07.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	6,6	25,4	15.07.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			59,7	
	с. Верх-Тула, ул.1квартал, д.9				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				

3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	1,3	12,1	15.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	1,3	55,8	15.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			67,9	
	с. Верх-Тула, ул.2квартал, д.1				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (металл)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	4,4	22,7	15.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	4,4	16,9	15.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			39,6	
	с. Верх-Тула, ул.2квартал, д.2				

1.	Ремонт, реконструкция кровли (металл)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	4,4	22,7	15.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	4,4	16,9	15.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			39,6	
	с. Верх-Тула, ул.2квартал, д.4				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	1,5	22,7	15.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	1,5	16,9	15.08.2026

3.3					
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			39,6	
	с. Верх-Тула, ул.2квартал, д.5				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	4,4	22,7	15.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	4,4	16,9	15.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			39,6	
	с. Верх-Тула, ул.2квартал, д.6				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				

3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	1,3	22,7	15.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	1,3	16,9	15.08.2026
3.3					
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			39,6	
	с. Верх-Тула, ул.Рабочая, д.24				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (металл)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	6,6	34,0	20.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	6,6	25,4	20.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования		-		

5.	Прочие работы				
	Итого			59,4	
	с. Верх-Тула, ул.Рабочая, д.26				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (металл)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	8,8	45,3	20.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	8,8	33,9	20.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			79,2	
	с. Верх-Тула, ул.Жилмассив, д.1				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				

3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	6,6	34,0	25.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	6,6	25,4	25.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			59,4	
	с. Верх-Тула, ул.Жилмассив, д.2				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	4,4	22,7	25.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	4,4	16,9	25.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы		-		

	Итого			39,6	
	с. Верх-Тула, ул.Жилмассив, д.3				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	6,6	34,0	25.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	6,6	25,4	25.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			59,4	
	с. Верх-Тула, ул.Жилмассив, д.4				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования		-		

3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	4,4	22,7	25.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	4,4	16,9	25.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			39,6	
	с. Верх-Тула, ул.Жилмассив, д.6				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	4,4	22,7	25.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	4,4	16,9	25.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			39,6	
	с. Верх-Тула, ул.Жилмассив, д.7		-		

1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	4,4	22,7	25.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	4,4	16,9	25.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			39,6	
	с. Верх-Тула, ул.Жилмассив, д.8				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	6,6	34,0	25.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	6,6	25,4	25.08.2026

4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			59,4	
	с. Верх-Тула, ул.Жилмассив, д.9				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	6,6	34,0	25.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	6,6	25,4	25.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			59,4	
	с. Верх-Тула, ул.Жилмассив, д.10				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				

	Итого			59,4	
	с. Верх-Тула, ул.Жилмассив, д.12				
1.	Ремонт, реконструкция кровли (шиферная)	м2			
2.	Ремонт элементов зданий				
3.	Ремонт и реконструкция инженерных сетей и оборудования				
3.1	Промывка внутридомовой системы отопления	100м трубопровода	6,6	34,0	25.08.2026
3.2	Гидравлические испытания системы отопления	100м трубопровода	6,6	25,4	25.08.2026
4	Ремонт электротехнического оборудования				
5.	Прочие работы				
	Итого			59,4	
	Всего			1173,8	