ПРОТОКОЛ № 03
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 2 квартал, дом № 4, проведенного в форме очного голосования

с. Верх-Тула **«17» апреля 2014г.**

Вид собрания (годовое/очередное): очередное.
Форма проведения: очное собрание.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме созвано по инициативе *Чугунова Наталья Викторовна.*
Общая площадь МКД 751,5 кв.м. В муниципальной собственности 0 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников в МКД 691,5 кв.м., общее число долей голосов 1000.
Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании 535,1 *кв.м.*
Общее количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании 775, что составляет 77,5% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.
Кворум имеется (не имеется). Собрание правомочно (не правомочно).

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания, наделение председателя собрания и секретаря собрания правом подписания протокола общего собрания сроком на 3 года.
2. Избрание счетной группы для подсчета голосов сроком на 3 года.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Утверждение порядка оформления решения Общего собрания (протокола) и места хранения протокола общего собрания, решений собственников помещений, технической, строительной и иной необходимой для управления общим имуществом дома документации.
5. Утверждение способа и места размещения сообщения каждому собственнику помещения о проведении общего собрания, способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

По 1 вопросу повестки дня:
Решили:
Выбрать председателем общего собрания Кудрявец Наталья Ивановна,
Секретарем общего собрания Чугунова Наталья Викторовна,
наделение председателя собрания и секретаря собрания правом подписания протокола общего собрания сроком на 3 года.
Голосовали:
«ЗА» _775__, «ПРОТИВ»___-____, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___-____.

Решение по первому вопросу повестки дня _____принято_____.
(принято или не принято)

По 2 вопросу повестки дня:
Решили:
Избрать счетную группу для подсчета голосов сроком на 3 года.
Никитин Анатолий Васильевич
Борисова Галина александровна
Голосовали:
«ЗА» _775__, «ПРОТИВ»___-____, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___-____.

Решение по второму вопросу повестки дня _____принято_____.
(принято или не принято)

По 3 вопросу повестки дня:
Решили:
Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственный способ управления.
Голосовали:
«ЗА» _775__, «ПРОТИВ»___-____, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___-____.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____принято_____.
(принято или не принято)

По 4 вопросу повестки дня:

Решили:
Протоколы общих собраний, решений собственников помещений, технической, строительной и иной необходимой для управления общим имуществом дома документации предлагается хранить у Представителя совета многоквартирного дома и в Обслуживающей организации ООО «ЖКХ Верх-Тулинское».
Голосовали:
«ЗА» _775__, «ПРОТИВ»___-____, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___-____.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____принято_____.
(принято или не принято)

По 5 вопросу повестки дня:
Решили:
Предложено в письменной форме информировать собственников о проведении общего собрания, сообщение размещать на 1-м этаже каждого подъезда.
Информацию о принятых решениях (итогах голосования) на общих собраниях собственников размещать на 1-ом этаже каждого подъезда в течение 10 дней со дня проведения общего собрания.
Голосовали:
«ЗА» _775__, «ПРОТИВ»___-____, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ___-____.

Решение по пятому вопросу повестки дня _____принято_____.
(принято или не принято)

Подписи:

Инициаторы собрания: ___Чугунова Н.В.____/ _____/
Председатель собрания: __Кудрявец Н.И.___/ _____/
Секретарь собрания: ____Чугунова Н.В.___/ _____/
Члены счетной комиссии: _Никитин А.В. /_____/
_____ Борисова Г.А.____/ _____