

**ПРОТОКОЛ № 01**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**ул. 1 квартал, дом № 1, проведенного**  
**в форме очного голосования**

**с. Верх-Тула**

**«04» апреля 2014г.**

Вид собрания (годовое/очередное): очередное.

Форма проведения: очное собрание.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе Можжаевой Екатерины Ивановны.

Общая площадь МКД 1292,58 кв.м. В муниципальной собственности 41,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников в МКД 726,28 кв.м., общее число долей голосов 1000.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании 549,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании 755, что составляет 75,5 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется (не имеется). Собрание  правомочно (не правомочно).

**Повестка дня:**

1. *Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания, наделение председателя собрания и секретаря собрания правом подписания протокола общего собрания сроком на 3 года.*
2. *Избрание счетной группы для подсчета голосов сроком на 3 года.*
3. *Выбор способа управления многоквартирным домом.*
4. *Утверждение порядка оформления решения Общего собрания (протокола) и места хранения протокола общего собрания, решений собственников помещений, технической, строительной и иной необходимой для управления общим имуществом дома документации.*
5. *Утверждение способа и места размещения сообщения каждому собственнику помещения о проведении общего собрания, способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.*

**По 1 вопросу повестки дня:**

Решили:

Выбрать председателем общего собрания Новгородцев Николай Анатольевич,

Секретарем общего собрания Шавшина Елена Ивановна,

наделение председателя собрания и секретаря собрания правом подписания протокола общего собрания сроком на 3 года.

Голосовали:

«ЗА» 755, «ПРОТИВ»        -       , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»        -       .

Решение по первому вопросу повестки дня                     принято                    .  
(принято или не принято)

**По 2 вопросу повестки дня:**

Решили:

Избрать счетную группу для подсчета голосов сроком на 3 года.

Родин Николай Егорович

Сиваковский Сергей Борисович

Голосовали:

«ЗА» 755, «ПРОТИВ»        -       , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»        -       .

Решение по второму вопросу повестки дня                     принято                    .  
(принято или не принято)

**По 3 вопросу повестки дня:**

Решили:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственный способ управления.

Голосовали:

«ЗА» 755, «ПРОТИВ»        -       , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»        -       .

Решение по третьему вопросу повестки дня                     принято                    .  
(принято или не принято)

**По 4 вопросу повестки дня:**

Решили:

Протоколы общих собраний, решений собственников помещений, технической, строительной и иной необходимой для управления общим имуществом дома документации предлагается хранить у Представителя совета многоквартирного дома и в Обслуживающей организации ООО «ЖКХ Верх-Тулинское».

Голосовали:

«ЗА» 755, «ПРОТИВ»        -       , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»        -       .

Решение по четвертому вопросу повестки дня                      принято  
(принято или не принято)

**По 5 вопросу повестки дня:**

Решили:

Предложено в письменной форме информировать собственников о проведении общего собрания, сообщение размещать на 1-м этаже каждого подъезда.

Информацию о принятых решениях (итогах голосования) на общих собраниях собственников размещать на 1-ом этаже каждого подъезда в течение 10 дней со дня проведения общего собрания.

Голосовали:

«ЗА» 755, «ПРОТИВ»        -       , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»        -       .

Решение по пятому вопросу повестки дня                      принято  
(принято или не принято)

Подписи:

Инициаторы собрания: Можаева Е.И. Можаева  
Председатель собрания: Новгородцев Н.А. Н.А. /  
Секретарь собрания: Шавшина Е.И. Шавшина  
Члены счетной комиссии: Родин Н.Е. / Родин  
Сиваковский С.Б. / Сив /